



Gemeinde Stadl-Predlitz

PER E-MAIL

Datum: 31. März 2020
Bearbeiter: Ulrike Reiter
Telefon: DW-737
E-Mail: Ulrike.reiter@oewg.at
Kunden-Nr.: 403601/503

FREIMELDUNG – GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG

Wohnungsdaten

Anschrift: 8863 STADL-PREDLITZ
PREDLITZ 144/1
Wohnungsnummer: 5
Geschoss: EG
Wohnungsgröße: 86,46 m²
Wohnungsgröße inkl. Loggia: 90,37 m²

Mieterdaten

Name: KOWALD MANUEL UND KOWALD NATASCHA
Telefon-Nr.: +~~3665206850~~ - Freigabe: nein
Grund des Freiwerdens: schriftl. Kündigung
Datum der Verfügbarkeit: 01. Juni 2020

Informationen zur Wohnung

Kaution: € 2.500,00
Die Wohnung besteht aus: 3 Zimmer, Küche, Bad, WC, AR, VR, Flur, Loggia, Balkon,
PKW-Abstellplatz, Kellerabteil
Derzeitiger mtl. Mietzins: € 826,73

- allgemeine Wohnunterstützung möglich –

Heizungsart: Zentralheizung - Heizkosten im Mietzins inkludiert
Bezugsdaten: Erstbezug: 01.09.1994 | Letztbezug: 01.09.2012
Wärme- und Energiebedarf: HWB: 118,49 kWh/m²a und f GGE: , Klasse C

Nachmieter Vorschlag: --

Mit freundlichen Grüßen

Österreichische Wohnbaugenossenschaft
gemeinnützige registrierte Gen. m. b. H.

Österreichische Wohnbaugenossenschaft gemeinnützige registrierte Genossenschaft m.b.H.

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG, Graz; BIC: STSPAT2G, IBAN Nr.: AT70 2081 5021 0022 5222
FN 66398 w Landes- als Handelsgericht Graz, UID ATU44311605

DATENBLATT


Ich bin/wir sind an der
Anmietung der untenstehenden **geförderten Mietwohnung** im
Objekt: **8863 STADL-PREDLITZ, PREDLITZ 144/1/ Top 5**

Objekt Nr.: **403601/503**

interessiert, werden o.g. Whg. **ab 01. Juni 2020** übernehmen und verpflichte/n mich/uns den Mietvertrag zu unterfertigen.

Im Falle der Nichtannahme verpflichte/n ich mich/wir uns, eine Aufwandsentschädigung in der Höhe von € 1.000,- zu leisten.

Die erforderliche Kautions wird wie folgt beglichen:

 **€ 2.500,00** innerhalb von 14 Tagen, spätestens 10 Tage vor Bezug der Wohnung per Überweisung

Vor- und Zuname jener Person(en), die in den Mietvertrag aufgenommen werden soll(en):

Vor- und Zuname

Geburtsdatum

Vor- und Zuname (bei zwei Mietern)

Geburtsdatum

Aktuelle Adresse

Telefonnummer

E-Mail

Ich/wir nehme/n zur Kenntnis, dass ein einjähriger Kündigungsverzicht besteht. Danach kann das Mietverhältnis jederzeit unter Einhaltung der Kündigungsfrist aufgelöst werden.

Die ÖWG/ÖWGES weist darauf hin, dass allfällige vom Vormieter getätigten bzw. in Auftrag gegebenen Sonderwünsche und Einrichtungsgegenstände bzw. deren Kosten nicht Gegenstand des Mietvertrages sind. Ablösen für verbleibende Einrichtungsgegenstände können nur zwischen ausscheidendem und nachfolgendem Mieter unter Vorlage einer schriftlichen Erklärung akzeptiert werden.

Ort, Datum

Unterschrift(en)

Wohnungsservice - Reiter Ulrike
Verwaltung/Mag. Stjepanovic Perica



www.oewg.at



8010 Graz, Moserhofgasse 14
Telefon +43 316 8055 - 0